



COMPAÑÍAS CIC S.A. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Deloitte.

Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Compañías CIC S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañías CIC S.A. y filiales, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2015 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera, emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.cl acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañías CIC S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2.1.

Base de contabilización

Tal como se describe en Nota 2.1 a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados consolidados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en Nota 2.1.

Otra materia - Cambio de auditores

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2014 de Compañías CIC S.A. y filiales, preparados de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera, emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, fueron auditados por otros auditores, quienes basados en su auditoría, expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 10 de marzo de 2015.



Marzo 8, 2016



Cristián Álvarez Parra
Rut: 9.854.795-9

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(6)	1.350.840	1.021.940
Otros activos financieros, corrientes		-	-
Otros activos no financieros, corrientes	(7)	62.438	50.548
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(9)	10.608.568	11.206.337
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	(13)	-	-
Inventarios	(14)	10.558.597	14.065.974
Activos biológicos, corrientes		-	-
Activos por impuestos, corrientes	(12)	242.786	199.191
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		22.823.229	26.543.990
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos corrientes totales		22.823.229	26.543.990
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes		-	-
Otros activos no financieros, no corrientes		-	-
Derechos por cobrar, no corrientes		-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes		-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(10)	85.082	68.364
Plusvalía		-	-
Propiedades, Planta y Equipo	(11)	17.180.701	17.469.527
Activos biológicos, no corrientes		-	-
Propiedad de inversión		-	-
Activos por impuestos diferidos	(12)	5.162.654	4.849.328
Total de activos no corrientes		22.428.437	22.387.219
Total de activos		45.251.666	48.931.209

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTAS	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(16)	5.994.523	9.072.877
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(19)	9.628.000	10.901.293
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	(13)	369.446	-
Otras provisiones, corrientes		-	-
Pasivos por Impuestos, corrientes	(12)	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	(17)	506.079	469.400
Otros pasivos no financieros, corrientes		-	-
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		16.498.048	20.443.570
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		16.498.048	20.443.570
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(16)	1.168.831	1.753.247
Otras cuentas por pagar, no corrientes		-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		-	-
Otras provisiones, no corrientes		-	-
Pasivo por impuestos diferidos	(12)	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	(17)	62.290	73.936
Otros pasivos no financieros, no corrientes		-	-
Total de pasivos no corrientes		1.231.121	1.827.183
Total pasivos		17.729.169	22.270.753
Patrimonio			
Capital pagado	(15)	24.623.871	24.623.871
Ganancias (pérdidas) acumuladas		2.892.767	2.035.494
Primas de emisión		-	-
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas		-	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		27.516.638	26.659.365
Participaciones no controladoras	(18)	5.859	1.091
Patrimonio total		27.522.497	26.660.456
Total de patrimonio y pasivos		45.251.666	48.931.209

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Resultados por Función	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(20)	56.728.314	54.765.201
Costo de ventas		(40.027.178)	(38.835.162)
Ganancia bruta		16.701.136	15.930.039
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Otros ingresos, por función		-	-
Costos de distribución		(2.814.478)	(3.309.430)
Gasto de administración	(5)	(12.364.984)	(12.523.881)
Otros gastos, por función		-	-
Otras ganancias (pérdidas)		(12.860)	(18.758)
Ingresos financieros		27.437	55.492
Costos financieros	(23)	(573.685)	(471.394)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Diferencias de cambio	(21)	(45.927)	(362.928)
Resultados por unidades de reajuste		1.522	16.495
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		918.161	(684.365)
Gasto por impuestos a las ganancias		313.326	528.515
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.231.487	(155.850)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		1.231.487	(155.850)
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.226.719	(158.905)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(18)	4.768	3.055
Ganancia (pérdida)		1.231.487	(155.850)
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica (\$)	(15)	1.04	(0.13)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		-	-
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas (\$)		1.04	(0.13)
Ganancia (pérdida) por acción básica			
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (\$)	(15)	1.04	(0.13)
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción (\$)		1.04	(0.13)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Resultados Integral	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		1.231.487	(155.850)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		-	-
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		-	-
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		1.231.487	(155.850)
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1.226.719	(158.905)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		4.768	3.055
Resultado integral total		1.231.487	(155.850)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

	01-01-2015	01-01-2014
SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo	31-12-2015	31-12-2014
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	80.157.316	76.077.937
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(62.250.648)	(63.982.521)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(9.811.615)	(9.707.022)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(3.182.069)	(2.392.614)
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	61.093	175.075
Otras entradas (salidas) de efectivo	(217.711)	(190.360)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.756.366	(19.505)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	546.922
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.491.889)	(1.541.162)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(45.561)	(59.454)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(199.145)	35.030
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.736.595)	(1.018.664)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo (continuación)		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	16.822.264	13.172.687
Total importes procedentes de préstamos	16.822.264	13.172.687
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Pagos de préstamos	(19.155.309)	(12.257.374)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	(1.004.161)
Intereses pagados	(361.994)	(188.578)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.695.039)	(277.426)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	324.732	(1.315.595)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	4.168	117
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	328.900	(1.315.478)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	1.021.940	2.337.418
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	1.350.840	1.021.940

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

	Capital pagado M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pér- didas) acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2015	24.623.871	-	-	2.035.494	26.659.365	1.091	26.660.456
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	24.623.871	-	-	2.035.494	26.659.365	1.091	26.660.456
Ganancia (pérdida)	-	-	-	1.226.719	1.226.719	4.768	1.231.487
Dividendos	-	-	-	(369.446)	(369.446)	-	(369.446)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	857.273	857.273	4.768	862.041
Saldo final periodo actual 31/12/2015	24.623.871	-	-	2.892.767	27.516.638	5.859	27.522.497

	Capital pagado M\$	Otras reservas varias M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pér- didas) acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2014	24.623.871	-	-	2.019.260	26.643.131	(3.253)	26.639.878
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	24.623.871	-	-	2.019.260	26.643.131	(3.253)	26.639.878
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(158.905)	(158.905)	3.055	(155.850)
Dividendos	-	-	-	(1.004.207)	(1.004.207)	-	(1.004.207)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	1.179.346	1.179.346	1.289	1.180.635
Cambios en patrimonio	-	-	-	16.234	16.234	4.344	20.578
Saldo final periodo actual 31/12/2014	24.623.871	-	-	2.035.494	26.659.365	1.091	26.660.456

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

NOTA 1

Información General de Compañías Cic S.A. Y Filiales

Compañías CIC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Compañía”) está organizada como una sociedad anónima abierta administrada por un Directorio de 5 miembros. La Compañía participa en el negocio de la producción, comercialización y distribución de camas y colchones de distintas categorías.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°005 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile y tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Esquina Blanca N° 960, Maipú, Santiago, Casilla 111-D, Santiago de Chile.

La Compañía se constituyó mediante Resolución N° 525-S de 18 de diciembre de 1978. Escritura de 4 de diciembre de 1978 Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1978 a fs 13371, N° 7187 Publicada en Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

El control de la compañía pertenece al Señor Leónidas Vial Echeverría, Rut 5.719.922-9, con un 44,43% de la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
Rentas ST DOS Ltda.	44,39
Rentas VC y Cia.	0,04

Con más de un 10% de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Toncoso, Rut 6.415.443-5 posee un 39,93 % de la propiedad, a través:

Nombre sociedad	% de Propiedad
ISC SPA	39,93

La Filial directa CIC Muebles y Componentes S.A., es una sociedad anónima cerrada la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 28 de enero de 1997, con el objetivo de fabricar, elaborar, comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar y oficinas, iniciando sus operaciones comerciales en marzo de 1998. Siendo su principal negocio el de muebles.

La Filial directa CIC RetailSpA., es una sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de junio de 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014. Siendo su principal negocio la venta al por mayor y menor de muebles y colchones.

NOTA 2

Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad por los años terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014 han sido preparados de acuerdo a Instrucciones y Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto en el tratamiento del efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, establecido en el Oficio Circular N°856 de la SVS, conforme se explica a continuación.

La Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N°856 instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780.

Este pronunciamiento difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio.

Esta instrucción emitida por la SVS significó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera adoptada hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

El efecto de este cambio en las bases de contabilidad significó un abono a los resultados acumulados por un importe de M\$1.179.346 al 31 de diciembre de 2014, que de acuerdo a NIIF debería ser presentado con cargo a resultados del año.

Para todas las otras materias relacionadas con la presentación de sus estados financieros, la Sociedad utiliza las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los estados financieros consolidados por el año terminado al 31 de diciembre de 2015 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del holding consolidado. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables vigentes en cada país, por lo que en el proceso de consolidación se han incorporado los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica otra cosa.

2.2 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de estas modificaciones.

2.3 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES CONTABLES

El Directorio de Compañías CIC S.A., ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes Estados Financieros Consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 8 de Marzo de 2016.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios y otros activos.
- Las variables utilizadas en el programa para el cálculo actuarial de los pasivos, por beneficios a los empleados. (Ver Nota 17).
- Las vidas útiles económicas y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles. (Ver Nota 3.4, 3.6, 10, 11).
- Evaluación de recuperabilidad de impuestos a las ganancias (pérdidas tributarias).

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.4 BASES DE CONSOLIDACIÓN

Los Estados Financieros Consolidados incorporan activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2015 y 2014 de Compañías CIC S.A., de sus Filiales directas CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail S.p.A. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, y utilidades no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios se reconoce bajo el rubro “participaciones no controladoras”. Los estados financieros consolidados cubren los ejercicios terminados en dichas fechas.

Las sociedades filiales incluidas en la consolidación son las siguientes:

RUT	Filial	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación Directa	Porcentaje de participación Indirecta	Total Porcentaje de participación
96.815.930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	Chile	CLP	99%	0%	99%
76.308.744-1	CIC Retail S.p.A.	Chile	CLP	100%	0%	100%

a) Período de tiempo

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y sus Filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail S.p.A, cubren los siguientes ejercicios:

- **Estado de Situación Financiera Consolidado:**

Al 31 de diciembre 2015 y 2014.

- **Estado de Resultados Integrales Consolidado:**

Por los años terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014.

- **Estado de Flujo de Efectivo Directo Consolidado:**

Por los años terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014.

- **Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado:**

Por los años terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014.

b) Entidad Filial

Es Filial toda entidad sobre las que Compañías CIC S.A. tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones. Para evaluar si Compañías CIC S.A. controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

2.5 CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

2.6 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Compañías CIC S.A. y sus Filiales, CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail SpA.

b) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en el patrimonio neto.

c) Bases de conversión

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), Franco Suizo (CHF) y Libra esterlina (GBP), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	31-12-2015	31-12-2014
Unidad de Fomento	25.629,09	24.627,10
Dólar estadounidense	710,16	606,75
Euro	774,61	738,05
Franco Suizo	717,19	613,81
Libra Esterlina	1.053,02	944,21

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio” y “resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

NOTA 3 Criterios Contables Aplicados

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados, han sido los siguientes:

3.1 INVERSIONES FINANCIERAS EXCEPTO DERIVADOS

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía y sus Filiales no sean capaces de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados**

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren.

3.2 PASIVOS FINANCIEROS EXCEPTO DERIVADOS

- **Préstamos que devengan intereses**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los

fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

- **Pasivos financieros excepto derivados**

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

- **Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

3.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

3.4 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se

contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.
- Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.
- Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.
- La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos

no supera el valor recuperable de los mismos.

- A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil económica estimada
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	3-8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

3.5 INVENTARIOS

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso, tales como colchones, camas americanas, box spring, muebles e importaciones en tránsito.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

3.6 ACTIVOS INTANGIBLES

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil económica definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas (no superan los 6 años). Los métodos y ejercicios de amortización aplicados son revisados al cierre del ejercicio.

3.7 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso,

entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

- **Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos e Intangibles**

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

- **Deterioro de Activos Financieros**

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

- En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial). El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.8 PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, sobre las consecuencias

del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

3.9 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

• Vacaciones del personal

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

• Indemnización por años de servicio

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

3.10 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”, excepto por la aplicación en 2014 del Oficio Circular N°856 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, el 17 de octubre de 2014, el cual establece que las diferencias en pasivos y activos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deben contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

3.11 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

3.12 Clasificación de Saldos en Corrientes y no Corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones con un vencimiento inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contrato de créditos disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

3.13 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

Los estatutos de la Compañía, al igual que el artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establecen que salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta General Ordinaria de Accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Al cierre de cada período se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes” y “Otras provisiones a corto plazo” con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada “Ganancias (pérdidas) acumuladas”, en consideración a los estatutos de la Compañía, que establecen distribuir el 30% de las utilidades líquidas. Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor patrimonio neto en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Compañía, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

3.14 ARRENDAMIENTOS

La sociedad mantiene contratos de arrendamiento operativo, el tratamiento para esta clase de arriendo es que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

3.15 INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

Los contratos derivados suscritos por la sociedad, obedecen a contratos de cobertura. Los efectos producto de los cambios del valor de estos instrumentos son reconocidos al término de estos, como otras ganancias o pérdidas en el estado de resultados integral. La Compañía documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de cobertura. La Compañía también documenta su evaluación, tanto al inicio como al cierre de cada periodo, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como un Activo o Pasivo no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses o como un Activo o Pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

El objetivo de los forwards de moneda es reducir el riesgo financiero de flujos de ingresos y de egresos comprometidos en moneda dólar estadounidense. Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen contratos de este tipo sin liquidar.

3.16 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.17 COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

3.18 GANANCIA POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CIC S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.19 MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en

que se incurren. CIC S.A. no ha efectuado desembolsos significativos por este concepto, pues la actividad de la Sociedad y sus filiales no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

3.20 RECLASIFICACIONES

En estos estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015 y para efectos comparativos se efectuaron algunas reclasificaciones menores con el fin de una mejor comprensión y comparabilidad de los mismos.

NOTA 4

Información Financiera por Segmentos

Compañías CIC S.A. y sus Filiales participan en dos negocios de diferente naturaleza. El principal de ellos, donde participa con la Matriz Compañía CICS.A. y la Filial CIC Retail SpA, es el negocio de bienes para el descanso, tales como colchones, box spring, camas americanas, muebles importados, diván juvenil y textiles, y el segundo negocio es por la producción de muebles, donde la compañía participa a través de su filial CIC Muebles y Componentes S.A.

a) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 los resultados por segmentos son los siguientes:

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de diciembre de 2015	Colchones	Muebles	Eliminación	Total
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	63.150.665	6.008.997	(12.431.348)	56.728.314
Costo de ventas	(46.843.977)	(4.134.203)	10.951.002	(40.027.178)
Ganancia bruta	16.306.688	1.874.794	(1.480.346)	16.701.136
Costo distribución*	(2.616.115)	(474.363)	276.000	(2.814.478)
Gastos de administración	(7.515.707)	(1.016.656)	1.197.198	(7.335.165)
Gastos por remuneraciones	(5.281.198)	251.379	-	(5.029.819)
Ingreso Financiero	16.896	10.541	-	27.437
Costos financieros	(564.639)	(9.046)	-	(573.685)
Diferencias de cambio	(31.072)	(14.855)	-	(45.927)
Resultados por unidades de reajuste	1.517	5	-	1.522
Otras ganancias (pérdidas)	(12.752)	(108)	-	(12.860)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	303.618	621.691	(7.148)	918.161
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	458.237	(144.911)	-	313.326
Ganancia (pérdida)	761.855	476.780	(7.148)	1.231.487

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de diciembre de 2014	Colchones	Muebles	Eliminación	Total
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	60.186.310	4.814.185	(10.235.294)	54.765.201
Costo de ventas	(45.490.558)	(3.383.647)	10.039.043	(38.835.162)
Ganancia bruta	14.695.752	1.430.538	(196.251)	15.930.039
Costo distribución	(2.857.255)	(452.175)	-	(3.309.430)
Gastos de administración	(7.120.472)	(405.773)	184.464	(7.341.781)
Gastos por remuneraciones	(4.973.561)	(208.539)	-	(5.182.100)
Ingreso Financiero	55.492	-	-	55.492
Costos financieros	(462.284)	(9.110)	-	(471.394)
Diferencias de cambio	(359.153)	(3.775)	-	(362.928)
Resultados por unidades de reajuste	16.296	199	-	16.495
Otras ganancias (pérdidas)	(18.734)	(24)	-	(18.758)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	(1.023.919)	351.341	(11.787)	(684.365)
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	574.340	(45.825)	-	528.515
Ganancia (pérdida)	(449.579)	305.516	(11.787)	(155.850)

*Corresponde al gasto logístico y de distribución de los productos, para el normal funcionamiento del negocio.

b) Ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Colchones	63,150,665	60,186,310
Colchones	8.382.547	9.061.550
Camas Americanas	12.291.080	13.797.714
Box Spring	15.369.120	14.807.400
Divan	3.547.554	3.326.341
Camas	455.806	462.172
Muebles	9.663.111	9.576.595
Blanco	1.257.210	1.302.248
Otros	3.924.542	640.878
Venta Intercompañía	8.259.695	7.211.412
Muebles	6.008.997	4.814.185
Venta Intercompañía	4.171.653	3.023.882
Otros Muebles	1.837.344	1.790.303

c) Estado de situación financiera al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2015:	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	21.662.367	1.160.862	22.823.229
Total activos no corrientes	22.010.778	417.659	22.428.437
Total Activos	43.673.145	1.578.521	45.251.666
Total pasivos corrientes	15.541.356	956.692	16.498.048
Total pasivos no corrientes	1.195.208	35.913	1.231.121
Total Pasivos	16.736.564	992.605	17.729.169

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2014:	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	25.388.508	1.155.482	26.543.990
Total activos no corrientes	21.821.897	565.322	22.387.219
Total Activos	47.210.405	1.720.804	48.931.209
Total pasivos corrientes	18.869.390	1.574.180	20.443.570
Total pasivos no corrientes	1.789.694	37.489	1.827.183
Total Pasivos	20.659.084	1.611.669	22.270.753

NOTA 5 Gastos de Administración

El detalle de gastos de administración, correspondiente a los periodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014:

Detalle	Acumulado	
	M\$	
	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Gastos generales de administración	5.808.971	5.437.896
Depreciación y amortización	817.176	772.424
Gastos de ventas	5.738.837	6.313.561
Totales	12.364.984	12.523.881

NOTA 6 Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja y banco, cuyo valor registrado es igual a su valor razonable de acuerdo al siguiente detalle:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	Moneda	31-12-2015	31-12-2014
		M\$	M\$
Efectivo en caja	CLP	75	500
Efectivo en caja	USD	474	195
Efectivo en caja	EUR	668	191
Saldos en bancos	USD	850	-
Saldos en bancos	CLP	1.130.130	1.008.406
Fondos Mutuos	USD	7.218	6.163
Fondos Mutuos	CLP	211.425	6.485
Totales		1.350.840	1.021.940

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen restricciones de ningún tipo sobre estos saldos.

NOTA 7 Otros Activos Financieros Corrientes

El detalle de otros activos no financieros corrientes, correspondiente a los ejercicios al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Instrumentos	Moneda	31-12-2015	31-12-2014
		M\$	M\$
Otros gastos anticipados	pesos	62.438	50.548
Totales		62.438	50.548

NOTA 8 Instrumentos Financieros

A continuación se presentan los valores libros y razonable de cada categoría de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Instrumento Financiero

Instrumento Financiero	31-12-2015		31-12-2014	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	1.350.840	-	1.021.940	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.608.568	-	11.206.337	-
Total Activo Financiero	11.959.408	-	12.228.277	-
Préstamos bancarios	5.994.523	1.168.831	9.072.877	1.753.247
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9.628.000	-	10.901.293	-
Total Pasivo Financiero	15.622.523	1.168.831	19.974.170	1.753.247

Valor Razonable de instrumento Financiero

Instrumento Financiero	31-12-2015		31-12-2014	
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
Efectivo y equivalente al efectivo	1.350.840	1.350.840	1.021.940	1.021.940
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.608.568	10.608.568	11.206.337	11.206.337
Total Activo Financiero	11.959.408	11.959.408	12.228.277	12.228.277
Préstamos bancarios	7.163.354	7.163.354	10.826.124	10.826.124
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9.628.000	9.628.000	10.901.293	10.901.293
Total Pasivo Financiero	16.791.354	16.791.354	21.727.417	21.727.417

El valor libro de cuentas por cobrar, efectivo y equivalente al efectivo y otros activos se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para las cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las pérdidas por deterioro.

Jerarquías del valor razonable

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 39. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

Al 31 de Diciembre de 2015	Clasificación en el EEFF	Categoría y Valorización	Valor razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Fondos Mutuos	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	218.643	218.643	-	-
Total Activo Financiero			218.643	218.643	-	-

Al 31 de Diciembre de 2014	Clasificación en el EEFF	Categoría y Valorización	Valor razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Fondos Mutuos	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	12.648	12.648	-	-
Total Activo Financiero			12.648	12.648	-	-

NOTA 9 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

a) La composición al 31 de diciembre de 2015 y 2014, de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

Rubro	31-12-2015 Hasta 90 días		31-12-2014 Hasta 90 días	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Deudores por venta	10.216.169	-	10.778.687	-
Documentos por cobrar	425.116	1.328.303	528.482	1.328.303
Deterioro de cuentas y documentos por cobrar	(205.166)	(1.328.303)	(191.153)	(1.328.303)
Otras cuentas por cobrar	172.449	-	90.321	-
Totales	10.608.568	-	11.206.337	-

b) El detalle al 31 de diciembre 2015 y 2014, de los deudores por ventas es el siguiente:

Rubro	31-12-2015	31-12-2014
	Corriente M\$	Corriente M\$
Cientes Nacionales	9.446.238	9.982.276
Cientes Incobrables	-	-
Cientes Tarjeta Crédito	742.955	773.413
Cientes Tarjeta Débito	26.976	22.998
Deudores por Venta	10.216.169	10.778.687

c) Los movimientos del deterioro de las cuentas por cobrar para los periodos terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014 son los siguientes:

Deterioro Corriente

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	(191.153)	(235.757)
Incrementos	Pesos Chilenos	(38.240)	(25.891)
Bajas / aplicaciones	Pesos Chilenos	24.227	70.495
Movimientos, Subtotal		(14.013)	44.604
Saldo Final		(205.166)	(191.153)

Deterioro No Corriente

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	(1.328.303)	(1.328.303)
Incrementos	Pesos Chilenos	-	-
Bajas / aplicaciones	Pesos Chilenos	-	-
Movimientos, Subtotal		-	-
Saldo Final		(1.328.303)	(1.328.303)

NOTA 10 Intangibles

a) La composición al 31 de diciembre de 2015 y 2014, de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Concepto	Al 31 de diciembre de 2015			Al 31 de diciembre de 2014		
	Intangible Bruto M\$	Amortización M\$	Intangible Neto M\$	Intangible Bruto M\$	Amortización Neto M\$	Intangible Neto M\$
Software ERP	406.738	(321.656)	85.082	361.177	(292.813)	68.364
Totales	406.738	(321.656)	85.082	361.177	(292.813)	68.364

b) Los movimientos de activos intangibles para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 son los siguientes:

Movimientos	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero	68.364	57.393
Adiciones	45.561	59.454
Amortizaciones	(28.843)	(48.483)
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Movimientos, Subtotal	16.718	10.971
Saldo Final	85.082	68.364

NOTA 11 Propiedades, Plantas y Equipos

a) La composición para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son las siguientes:

Concepto	31-12-2015	31-12-2015	31-12-2015	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2014	31-12-2014
	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$	Activo Fijo Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$
Construcción en curso	479.017		-	479.017	1.696.428	-	1.696.428
Terrenos	7.185.514		-	7.185.514	7.185.514	-	7.185.514
Edificios	8.063.902		(2.972.467)	5.091.435	7.625.741	(2.363.393)	5.262.348
Planta y equipos	8.337.869	(10.580)	(4.449.983)	3.877.306	6.992.703	(3.930.431)	3.062.272
Equipamiento de TI	256.358		(151.885)	104.473	166.875	(114.276)	52.599
Instalaciones Fijas y Accesorios	534.648		(143.843)	390.805	251.469	(97.074)	154.395
Otros	63.096		(10.945)	52.151	65.850	(9.879)	55.971
Total	24.920.404	(10.580)	(7.729.123)	17.180.701	23.984.580	(6.515.053)	17.469.527

Arrendamiento financiero

La Compañía no tiene bienes del activo inmovilizado bajo la modalidad de arrendamiento financiero.

Otros:

- La Compañía no mantiene bienes del activo fijo, significativos, que se encuentren temporalmente fuera de servicio.
- La Compañía mantiene importes en libros de bienes del activo fijo, retirados de su uso y no clasificados como mantenidos para la venta, por un valor de M\$28.670.

b) Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminando 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo Inicial al 01-01-2015		1.696.428	7.185.514	5.262.348	3.062.272	52.599	154.395	55.971	17.469.527	
Cambios	Adiciones	846.341				89.483			935.824	
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios									
	Desapropiaciones									
	Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenedidos para la Venta									
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
	Retiros									
	Gasto por Depreciación (*)			(609.074)	(519.552)	(37.609)	(46.769)	(1.066)	(1.214.070)	
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto								
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto								
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados									
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados				(10.580)				(10.580)	
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados									
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera										
Otros Incrementos (Decrementos)	(2.063.752)		438.161	1.345.166		283.179	(2.754)	-		
Cambios, Total	(1.217.411)	-	(170.913)	815.034	51.874	236.410	(3.820)	(288.826)		
Saldo Final al 31-12-2015		479.017	7.185.514	5.091.435	3.877.306	104.473	390.805	52.151	17.180.701	

(*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$788.333 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2015.

c) Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminado 31 diciembre 2014, son los siguientes:

		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo Inicial al 01-01-2014		314.907	7.185.514	5.796.356	3.457.133	80.318	181.207	60.517	17.075.952	
Cambios	Adiciones	2.045.150				25.444			2.070.594	
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios									
	Desapropiaciones			(529.971)		(15.451)			(545.422)	
	Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenedos para la Venta									
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
	Retiros									
	Gasto por Depreciación (*)			(583.906)	(482.074)	(37.712)	(26.812)	(1.093)	(1.131.597)	
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto								
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto								
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados									
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados									
	Resultados									
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera									
	Otros Incrementos (Decrementos)	(663.629)		579.869	87.213			(3.453)	-	
	Cambios, Total	1.381.521	-	(534.008)	(394.861)	(27.719)	(26.812)	(4.546)	393.575	
Saldo Final al 31-12-2014		1.696.428	7.185.514	5.262.348	3.062.272	52.599	154.395	55.971	17.469.527	

(*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$723.941 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2014.

NOTA 12

Impuesto a las Ganancias

INFORMACIÓN GENERAL

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad matriz no constituyó provisión por impuesto a la renta de primera categoría por cuanto determinó pérdida tributaria, de las cuales se estiman razonablemente serán recuperadas por un monto de M\$24.038.874 y M\$24.181.115 respectivamente.

Las Filiales presentaron renta líquida imponible negativa al 31 de diciembre de 2015 y 2014, por un monto de M\$2.471.320 y M\$2.421.251 respectivamente.

a) Activos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Crédito por gastos de capacitación	95.746	81.661
Crédito por donaciones	73.478	73.478
Pagos Provisionales	101.766	77.031
Subtotal	270.990	232.170
Reclasificación pasivos impuestos corrientes	(28.204)	(32.979)
Total activo por impuestos corrientes (neto)	242.786	199.191

b) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Impuesto único	12.321	9.981
Impuesto segunda categoría	2.689	2.110
Impuestos otros	-	10.091
Impuestos único art.21	13.194	10.797
Totales	28.204	32.979

c) Impuestos diferidos

Según las modificaciones introducidas por la Ley N°20.780 del 29 de septiembre de 2014 a la Ley sobre Impuesto a la Renta en Chile, que aumenta progresivamente la tasa de impuesto a la renta de primera categoría de las empresas chilenas, desde un 20% a un 27% en el evento que se aplique el sistema parcialmente integrado y en caso que se opte por el sistema de renta atribuida, la tasa máxima será de un 25%.

En consecuencia, y conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, se reconoce en forma inmediata en sus estados financieros el impacto del aumento progresivo de Impuesto de Primera Categoría, generando un abono en patrimonio por M\$1.179.346 en el año 2014, de acuerdo a instrucciones de Oficio Circular N°856 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron activos netos por impuestos diferidos ascendentes a M\$5.162.654 y M\$4.849.328 respectivamente y su detalle es el siguiente:

	31-12-2015		31-12-2014	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	-	2.759.442	-	2.850.352
Impuestos diferidos relativos a provisiones	790.788	-	550.042	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	7.157.752	-	7.182.639	-
Impuestos diferidos relativos a otros	-	26.444	-	33.001
Subtotal	7.948.540	2.785.886	7.732.681	2.883.353
Total activo por impuesto diferido (neto)	5.162.654	-	4.849.328	-

Movimientos en pasivos por impuestos diferidos

	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	2.883.353	2.125.590
Incremento (decremento) en pasivo por impuestos diferidos	(97.467)	757.763
Pasivos por impuestos diferidos, saldo final	2.785.886	2.883.353

d) Movimientos en activos por impuestos diferidos

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	7.732.681	5.265.769
Incremento (decremento) en activo por impuestos diferidos	215.859	2.469.912
Activos por impuestos diferidos, saldo final	7.948.540	7.732.681

e) Conciliación de impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la conciliación por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31-12-2015	31-12-2014
	Monto	Monto
	M\$	M\$
Utilidad antes de impuestos	918.161	(684.365)
Impuesto a las ganancias tasa legal	(220.761)	143.717
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuesto(ingreso)	347.309	166.055
Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (perdida)tributable.	107.338	13.192
Efecto Fiscal pérdidas tributarias	79.440	205.551
Tasa efectiva y beneficio por impuesto a la renta	313.326	528.515

NOTA 13

Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

a) Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no se registran cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas:

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Monto 31-12-2015	Monto 31-12-2014
					M\$	M\$
Rentas ST Dos Ltda.	76.256.243-K	Chile	Relacionada del Controlador	Dividendo mínimo	163.997	-
ISC SPA.	76.263.405-8	Chile	Relacionada con Director	Dividendo mínimo	147.520	-
*Otros		Chile	Otros accionistas	Dividendo mínimo	57.929	-
Totales					369.446	-

(*) Corresponde a accionistas minoritarios.

b) Las transacciones con entidades relacionadas ocurridas durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, son las siguientes:

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Efecto en resultados (cargo) abono		Efecto en resultados (cargo) abono	
					Monto 31-12-2015 M\$	Monto 31-12-2015 M\$	Monto 31-12-2014 M\$	Monto 31-12-2014 M\$
Larraín Vial Administradora de Fondos S.A.	96.955.500-K	Chile	Relacionada del Controlador	Inversiones en Fondos Mutuos	-	-	407.706	-
Larraín Vial Administradora de Fondos S.A.	96.955.500-K	Chile	Relacionada del Controlador	Rescate de Inversiones	-	-	1.458.782	36.574
Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa	80.537.000-9	Chile	Relacionada del Controlador	MarketMaker	33.292	(33.292)	40.153	(40.153)
Inversiones Baguales Limitada	76.210.995-6	Chile	Presidente Directorio	Asesoría Legal	18.339	(18.339)	13.084	(13.084)
Rentas ST Limitada	76.256.627-3	Chile	Relacionada del Controlador	Arriendo inmueble	4.800	(4.800)	-	-
Climo Chile S.A.	76.079.727-8	Chile	Director Común	Compra	-	-	10.049	(10.049)

c) Directores, Gerentes y Ejecutivos:

Conforme a lo acordado en Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 24 de abril de 2015, las remuneraciones de los Directores consistirán en una dieta por asistencia a cada sesión ordinaria de UF 60 brutas por Director.

Asimismo, se acordó pagar mensualmente al presidente y vicepresidente una suma de UF 120 y UF 60 brutas respectivamente, lo anterior con cargo a su compromiso de mayor dedicación e injerencia en la conducción de la empresa.

De acuerdo a lo anterior al 31 de diciembre de 2015 y 2014 los Directores percibieron por dieta y por otros conceptos asociados a mayor dedicación de tiempo e injerencia M\$144.052 M\$109.665, respectivamente.

Las remuneraciones percibidas por un total de 17 personas para el 2015 y 18 para el 2014, entre gerentes y principales ejecutivos, que se desempeñaron para las compañías del grupo en este nivel, por al menos una fracción del período 2015 y 2014, fue de M\$994.390 y M\$810.985, respectivamente.

NOTA 14 Existencias

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Productos terminados	5.814.180	7.079.360
Materias primas	3.108.480	3.479.431
Importaciones en tránsito	1.937.480	3.622.906
Provisión de obsolescencia	(301.543)	(115.723)
Totales	10.558.597	14.065.974

Las compras y el costo de inventario reconocido como costo de venta al 31 de diciembre de 2015 y 2014 ascienden a:

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Compras	36.423.997	37.124.660
Costo Venta	40.027.178	38.835.162

En los períodos analizados no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El uso de la pérdida de deterioro por daños físicos en los activos, son registrados en resultado en el período que se producen, los cuales al 31 de diciembre de 2015 y 2014 ascendieron a M\$11.084 y M\$152.059, respectivamente.

Durante el período no han existido eventos que generen una reversa de la provisión por obsolescencia efectuada.

No existen inventarios comprometidos en garantía de cumplimiento de deudas.

NOTA 15 Patrimonio

El capital de la Compañía está representado por 1.181.420.348 acciones de una serie única y sin valor nominal, todas emitidas, suscritas y pagadas. Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen variaciones en dicho número de acciones.

El objetivo de la Compañía en la gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera. Para cumplir con este objetivo la compañía, monitorea permanentemente el retorno que obtiene de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

a) Número de acciones

En los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen variaciones en el número de acciones.

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	1,181,420,348	1.181.420.348	1.181.420.348
Total	1,181,420,348	1.181.420.348	1.181.420.348

b) Capital

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	24.623.871	24.623.871
Total	24.623.871	24.623.871

c) Ganancia por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el ejercicio.

	01-01-2015 31-12-2015	01-01-2014 31-12-2014
Utilidad por acción		
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	1.226.719	(158.905)
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción básica en (\$)	1.04	(0.13)
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	1.226.719	(158.905)
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción diluida en (\$)	1.04	(0.13)

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

d) Ganancia (pérdidas) acumuladas.

Los componentes de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 son los siguientes:

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) acumuladas		
Utilidades Acumuladas inicial	2.035.494	2.019.260
Dividendos pagados	-	(1.004.207)
Dividendo mínimo	(369.446)	-
Oficio Circular N°856 SVS *		1.179.346
Resultado del ejercicio	1.226.719	(158.905)
Total Utilidad Acumulada	2.892.767	2.035.494

- El oficio circular N° 856 de la SVS, de fecha 17 de octubre de 2014 dispuso que la diferencia de los activos y pasivos por impuestos diferidos que se producen como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la ley 20.780 (Reforma Tributaria publicada el 29 de septiembre 2014), se realizaran contra patrimonio.

NOTA 16

Otros pasivos financieros

- Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, este rubro presenta las siguientes obligaciones:

	31-12-2015		31-12-2014	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos que devengan intereses				
Préstamos bancarios	5,994,523	1,168,831	9,072,877	1,753,247

- El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015:

a) Préstamos bancarios corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días		Total al cierre de los estados financieros 31-12-2015
						M\$	M\$	
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral	-	396.674	396.674
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral	-	198.337	198.337
97.039.000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	776.736	163.092	939.828
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.119.478	133.326	1.252.804
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	190.876	535.502	726.378
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	\$	Contractual	Semestral	330.645	271.705	602.350
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	Contractual	Semestral	60.122	-	60.122
76.645.030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	525.930	1.292.100	1.818.030
Totales						3.003.787	2.990.736	5.994.523
Tasa Interés Ponderada								5.88%

b) Préstamos bancarios no corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2015
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	\$	0.0588	0.0651	Semestral	24/11/18	389.610	389.610	-	-	779.220
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	0.0588	0.0651	Semestral	24/11/18	194.805	194.806	-	-	389.611
Totales								584.415	584.416	-	-	1.168.831
Monto Total del Capital Adeudado											1.753.247	

- El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014:

a) Préstamos bancarios corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2014 M\$
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral		398.512	398.512
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral		199.256	199.256
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	USD	Contractual	Semestral	658.461	519.486	1.177.947
97.039.000-6	Banco Santander	Chile	USD	Contractual	Semestral	653.025	852.744	1.505.769
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	997.347	1.092.589	2.089.936
97.004.000-6	Banco Chile	Chile	EUR	Contractual	Semestral		23.616	23.616
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	Contractual	Semestral	514.919	68.800	583.719
97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	USD	Contractual	Semestral	327.625	120.320	447.945
97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	EUR	Contractual	Semestral		25.713	25.713
76.645.030-K	Banco Itau	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.178.258	1.442.206	2.620.464
Totales						4.329.635	4.743.242	9.072.877
Tasa Interés Ponderada						4.94%		

b) Préstamos bancarios no corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2014
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	\$	0.0494	0.0536	Semestral	24/11/18	389.610	389.611	389.610	-	1.168.831
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	0.0494	0.0536	Semestral	24/11/18	194.805	194.806	194.805	-	584.416
Totales								584.415	584.417	584.415	-	1.753.247
Monto Total del Capital Adeudado											2.337.662	

- El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015:

a) Préstamos bancarios corrientes saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2015 M\$
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral	1.130.280	590.921	1.721.201
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral	193.123	773.872	966.995
97.039.000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	782.952	167.064	950.016
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	\$	Contractual	Semestral	333.486	277.323	610.809
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	Contractual	Semestral	60.153		60.153
76.645.030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	528.772	1.320.441	1.849.213
Totales						3.028.766	3.129.621	6.158.387
Tasa Interés Ponderada								5,93%

b) Préstamos bancarios no corrientes saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva de amortización	Tipo vencimiento del crédito	Fecha	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2015
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	\$	0.0593	0.0651	Semestral	24/11/18	433.555	407.131	-	-	840.686
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	0.0593	0.0651	Semestral	24/11/18	215.278	203.566	-	-	418.844
Totales								648.833	610.697	0	-	1.259.530
Monto Total del Capital Adeudado												1.753.247

El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014:

a) Préstamos bancarios corrientes saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2014 M\$
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral	-	460.675	460.675
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral	-	230.338	230.338
99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	USD	Contractual	Semestral	660.764	523.425	1.184.189
97.039.000-6	Banco Santander	Chile	USD	Contractual	Semestral	653.144	857.297	1.510.441
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.000.822	1.101.779	2.102.601
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	Contractual	Semestral	515.848	69.361	585.209
97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	USD	Contractual	Semestral	328.567	120.980	449.547
76.645.030-K	Banco Itau	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.179.285	1.448.847	2.628.132
Totales						4.338.430	4.812.702	9.151.132
Tasa Interés Ponderada								4,80%

b) Préstamos bancarios no corrientes saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2014
97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	\$	0.048	0.0536	Semestral	24/11/18	441.870	422.544	403.792	-	2.497.834
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	0.048	0.0536	Semestral	24/11/18	220.935	211.272	201.896	-	1.248.917
Totales								662.805	633.816	605.688	-	3.746.751
Monto Total del Capital Adeudado												2.337.662

NOTA 17 Provisiones por Beneficios a los Empleados

En este rubro, se presentan las provisiones por indemnización por años de servicios de los empleados, valorizadas de acuerdo a lo mencionado en la nota (2.3) y (3.9). La composición de saldos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es la siguiente:

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Provisión por beneficio a los empleados, corrientes		
Pasivo Provisión Vacaciones Corriente	469.400	450.782
Variación del ejercicio	36.679	18.618
Totales	506.079	469.400

	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$
Provisión por beneficio a los empleados, no corrientes		
Pasivo IPAS no Corriente	73.936	104.126
Variación del ejercicio	(11.646)	(30.190)
Totales	62.290	73.936

Los movimientos de las provisiones por indemnización por años de servicios, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, son las siguientes:

Movimientos provisión por beneficio a los empleados, no corrientes	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Saldo Inicial 1 enero	73.936	104.126
Costos por servicios	2.988	3.622
Costos por intereses	4.066	5.726
Perdidas actuariales, neto	(23.778)	(82.926)
Beneficios Pagados	5.078	43.388
Saldo Final	62.290	73.936

Para efectos de la medición de la obligación de plan de prestación definidos, se utilizó una tasa de descuento de 5,5%, la cual corresponde a tasas de mercado para bonos de alta calidad, una tasa de incremento salarial de 2% anual y una tasa de rotación para retiro voluntario de 0,59% y un 0,92% para tasa de rotación por despidos.

NOTA 18 Participaciones no Controladoras

El detalle de participaciones no controladoras sobre los pasivos y resultados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 son los siguientes:

31-12-2015

Rut	Sociedad	Participación Minoritaria %	Patrimonio de la sociedad M\$	Resultado del ejercicio M\$	Participaciones No Controladoras Pasivo M\$	Participaciones No Controladoras Resultado M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	1	585.915	476.780	5.859	4.768

31-12-2014

Rut	Sociedad	Participación Minoritaria %	Patrimonio de la sociedad M\$	Resultado del ejercicio M\$	Participaciones No Controladoras Pasivo M\$	Participaciones No Controladoras Resultado M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	1	109.135	305.515	1.091	3.055

NOTA 19 Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrientes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Concepto	Moneda	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Proveedores	CLP	6.958.025	7.685.020
Documentos por pagar	USD	1.825.780	2.313.271
Documentos por pagar	EUR	133.193	263.896
Documentos por pagar	CHF	1.625	-
Documentos por pagar	GBP	-	211.852
Otros documentos por pagar	CLP	709.377	427.254
Totales		9.628.000	10.901.293

El período medio para el pago a proveedores es de 60 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo. Dentro de los principales proveedores de la Compañía se encuentran:

AickChee con un 13% (proveedor extranjero).

Hangzhou Xiaorancon un 12% (proveedor extranjero).

Reno Chile S.A. con un 8% (proveedor nacional).

NOTA 20 Ingresos

El detalle de los ingresos y costos, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

	Ingreso		Costo	
	01-01-2015	01-01-2014	01-01-2015	01-01-2014
	31-12-2015	31-12-2014	31-12-2015	31-12-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas Nacionales	53.272.570	53.171.186	37.440.601	37.661.086
Ventas de Materias Primas y Semielaborados	624.470	78.491	447.696	45.625
Ingresos por otros negocios	35.347	87.488	-	-
Ventas de otros	2.464.406	1.428.036	1.932.645	1.128.451
Venta de Exportaciones	331.521	-	206.236	-
Totales	56.728.314	54.765.201	40.027.178	38.835.162

NOTA 21

Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera

Las diferencias de cambio para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, son las siguientes:

Concepto	Índice de Reajustabilidad	01-01-2015	01-01-2014
		31-12-2015	31-12-2014
		M\$	M\$
Activos(cargos)/abonos			
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	4.145	90
Efectivo y equivalente al efectivo	EUR	23	27
Inventarios, Activo Corriente	USD	500.701	571.673
Total (cargos)/abonos		504.869	571.790
Pasivos (cargos)/abonos			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(383.634)	(375.289)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(10.416)	(22.474)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	GBP	(274)	(17.559)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CHF	(1.302)	-
Otros Pasivos Financieros Corrientes	USD	(155.170)	(519.396)
Total (cargos)/abonos		(550.796)	(934.718)
(Pérdida) Ganancia		(45.927)	(362.928)

NOTA 22 Moneda Extranjera

a) El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos corrientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Activos Corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo	CLP	1.350.840	1.021.940	-	-
Otros activos no financieros corrientes	CLP	62.438	50.548	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	10.608.568	11.206.337	-	-
Inventarios	USD	1.914.620	3.584.226	-	-
Inventarios	EUR	20.693	43.381	-	-
Inventarios	CHF	2.167	-	-	-
Inventarios	CLP	8.621.117	10.438.367	-	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	242.786	199.191	-	-
	USD	1.914.620	3.584.226	-	-
	EUR	20.693	43.381	-	-
	CHF	2.167	-	-	-
Total Activos Corrientes	CLP	20.885.749	22.916.383	-	-

b) El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos no corrientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Activos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 5 AÑOS	
		31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	85.082	68.364	-	-
Propiedades Planta y Equipo	CLP	17.180.701	17.469.527	-	-
Activo por impuestos diferidos	CLP	5.162.654	4.849.328	-	-
Total Activos No Corrientes	CLP	22.428.437	22.387.219	-	-

c) El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Pasivos corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	2.943.665	-	2.990.737	597.768
Otros pasivos financieros corrientes	USD	60.121	4.329.635	-	4.096.145
Otros pasivos financieros corrientes	EUR	-	-	-	49.329
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	369.446	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CLP	7.667.402	8.112.274	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	USD	649.421	925.308	1.176.359	1.387.963
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	EUR	133.193	105.594	-	158.302
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CHF	1.625	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	GBP	-	211.852	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	506.079	469.400	-	-
	USD	709.542	5.254.943	1.176.359	5.484.108
	EUR	133.193	105.594	-	207.631
Total Pasivos Corrientes	CHF	1.625	-	-	-
	GBP	-	211.852	-	-
	CLP	11.486.592	8.581.674	2.990.737	597.768

d) El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos no corrientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Pasivos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 10 AÑOS	
		31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	1.168.831	1.168.832	-	584.415
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	62.290	73.936	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	CLP	-	-	-	-
Totales	CLP	1.231.121	1.242.768	-	584.415

NOTA 23 Costos Financieros

El detalle de los costos financieros, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Costos Financieros	Moneda	01-01-2015	Acumulado
		31-12-2015	01-01-2014
		M\$	M\$
Intereses pagados	CLP	355.975	281.035
Comisión tarjeta de crédito	CLP	132.416	110.997
Gastos bancarios	CLP	85.294	79.362
Totales		573.685	471.394

NOTA 24 Contingencias y Restricciones

La Compañía consolidó y reprogramó convenios el 24 de noviembre de 2011, extinguiéndose todas las garantías, prendas y restricciones existentes a esa fecha y constituyéndose una nueva deuda a favor del Banco de Chile y Banco Estado (ver nota 16) a prorrata de sus créditos, hipoteca de los inmuebles que por adherencia o destinación pertenezcan a las propiedades, obligándose a:

- No enajenar, prometer enajenación, gravar en cualquier forma, constituir derechos de cualquier naturaleza a favor de terceros, no arrendar en todo ni en parte las propiedades sin consentimiento previo otorgado por escrito por un representante autorizado de los Bancos Acreedores.
- Mantener aseguradas las propiedades hipotecadas entregándose a Bancos Acreedores las pólizas respectivas.
- Mantener aseguradas las construcciones existentes o que se levanten en las propiedades hipotecadas contra riesgo de incendio y daños materiales, en una cantidad no inferior al valor del seguro.
- Mantener una relación entre pasivo exigible y patrimonio neto exigible menor a 1,3 veces, dicha condición son

evaluadas anual y trimestral. Al 31 de diciembre 2015, se cumplen dichas condiciones.

- Mantener un patrimonio mínimo de UF 933.000, dicha condición son evaluadas anual y trimestral. Al 31 de diciembre 2015, se cumplen dichas condiciones.

Estimaciones y Juicios

- La Compañía y sus Filiales hacen estimaciones y juicios en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no necesariamente igualarán a los correspondientes resultados reales. No existen juicios contables que representen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los estados financieros consolidados.

NOTA 25

Medio Ambiente

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2015, las actividades con mayor relevancia realizadas por la Sociedad Matriz relacionada con la protección del medio ambiente son:

1. La Sociedad Matriz mantiene contrato con la empresa TEXINCO para la eliminación en el relleno sanitario autorizado, de los residuos sólidos asimilables a domiciliarios.

Retira y recicla en forma semanal residuos sólidos, desechos de resortes, despuntes de madera, cartones, basura orgánica, aserrín, etc. A diciembre del 2015, se generó un gasto por este concepto de M\$ 49.758.
2. La empresa SMAPA efectúa un control y monitoreo de residuos líquidos de acuerdo al DS N°90.
3. Se efectúa recolección de residuos líquidos (aceites y lubricantes) periódicamente sin costo para la Compañía.
4. Se aglomeran los despuntes de espuma para su reutilización en el proceso productivo.
5. Venta de los despuntes de espuma y acolchado que no se aglomeran.

NOTA 26

Administración del Riesgo Financiero

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

26.1 RIESGO DE MERCADO

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo

camas, colchones de distintas categorías, muebles importados y muebles RTA, directamente y a través de sus filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail S.p.A. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo el posicionamiento de marca, continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

a) Tipo de cambio

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida recientemente por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

b) Tasas de interés

La empresa tiene como único pasivo financiero de largo plazo el préstamo que se concretó el 24 de noviembre de 2011 con el Banco de Chile y el Banco Estado por un total de MM\$ 6.000. El capital de este crédito mantiene su valor nominal en pesos. Los intereses deberán pagarse semestralmente en forma vencida en las mismas fechas que el capital, a una tasa anual TAB Nominal de 180 días más 1 punto porcentual. Esta tasa se ajustará semestralmente y tendrá vigencia por todo el semestre siguiente. Para el noveno período la tasa quedó fijada en 5,88% anual. Por lo tanto, el total de la deuda está expuesta a la variación de la TAB, por lo que la sensibilidad del gasto financiero trimestral por esta deuda es de aproximadamente MM\$ 0,44 por cada 0,1% de variación semestral de la TAB.

Los pasivos de corto plazo, que se utilizan para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constante crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados y nuevas importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

c) Normas medioambientales

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

26.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito de la Compañía, está dada por la capacidad de sus clientes para cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual ha implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como asimismo controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retails, lo que redundo en que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en éste sentido. De hecho, de los MM\$ 9.161 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 6.247 corresponden a 5 clientes retails que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago. Pese a que ésta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza en cuanto a que la administración del crédito no es tan complejo como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se cubren alrededor de MM\$ 7.711 del total de la deuda, esto es el 84,17% de la cartera. Por ser estos 10 mayores clientes todos retails importantes, que basan su negocio en

la comercialización y rotación, el comportamiento de pagos es, en general, bastante bueno.

26.3 RIESGO DE LIQUIDEZ

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

NOTA 27 Cauciones Obtenidas de Terceros

No existen cauciones obtenidas de terceros para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2015.

NOTA 28 Sanciones

(a) De la Superintendencia de Valores y Seguros:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015, la Superintendencia de Valores y Seguros, no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz, ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

(b) De otras autoridades administrativas:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015, la Sociedad Matriz, sus Directores o Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.

NOTA 29 Hechos Posteriores

No existen hechos posteriores entre el 1 de enero de 2016 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, que pudieren afectar significativamente la situación financiera y/o resultados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2015.

Avisos Legales
EL LIBERO
www.elibero.cl